

# Informe anual de ANC 1A

## TABLA DE CONTENIDO

PRIORIDADES DE LA COMISIÓN.....	3
Principales problemas en Columbia Heights y recomendaciones para la acción del Distrito ....	3
Vida y espacios públicos.....	3
Venta ambulante.....	4
Desarrollo económico.....	5
Justicia en materia de vivienda.....	5
Seguridad pública.....	6
Educación, juventud y familias.....	7
Transporte.....	8
Recomendaciones para mejorar el funcionamiento de las ANC.....	9
RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES DE LA COMISIÓN.....	10
Resoluciones: .....	10
10 de enero de 2024: .....	10
12 de febrero de 2024: .....	10
13 de marzo de 2024.....	11
10 de abril de 2024.....	11
8 de mayo de 2024.....	11
12 de junio de 2024.....	12
10 de julio de 2024.....	12
22 de agosto de 2024.....	12
11 de septiembre de 2024.....	12
9 de octubre de 2024.....	13
13 de noviembre de 2024.....	13
Correspondencia: .....	14
12 de febrero de 2024.....	14
13 de marzo de 2024.....	14
10 de abril de 2024.....	15
8 de mayo de 2024.....	15
10 de junio de 2024.....	15
13 de noviembre de 2024.....	16

Acuerdos de conciliación.....	17
8 de mayo de 2024.....	17
9 de octubre de 2024.....	17
13 de noviembre de 2024.....	17
Casos de zonificación.....	17
13 de marzo de 2024.....	17
Subvenciones.....	17
13 de marzo de 2024:.....	17
22 de agosto de 2024:.....	17
13 de noviembre de 2024:.....	17
INFORME FINANCIERO.....	18

## PRIORIDADES DE LA COMISIÓN

### Principales problemas en Columbia Heights y recomendaciones para la acción del Distrito

Como comisionados, tenemos una visión única de los problemas que enfrenta nuestra comunidad desde la perspectiva de los socios gubernamentales y los vecinos. Las cartas y resoluciones que la ANC 1A aprobó en 2024 reflejan nuestra comprensión de estos problemas. Esta sección tiene como objetivo resumir los principales problemas discutidos por la Comisión este año (sin ningún orden en particular) y brindar medidas que las agencias del Distrito pueden y deben tomar para abordarlos.

#### Vida y espacios públicos

En 2024 se puso en marcha el Estudio de la vida pública de Columbia Heights y Mt. Pleasant de la Oficina de Planificación (OP), que analiza en profundidad los espacios públicos, los paisajes urbanos y las políticas de nuestra comunidad. La ANC 1A formó el Comité Especial Permanente sobre Planificación de la Vida Pública y el Vecindario para que coincidiera con este esfuerzo, impulsando la participación de la comunidad en este proceso y brindando información sobre los problemas únicos de los espacios públicos de nuestra comunidad.

Gran parte de este esfuerzo se ha centrado en la Plaza Cívica de Columbia Heights, que sigue enfrentando problemas importantes relacionados con el saneamiento, el sonido amplificado y la falta de mantenimiento:

- La alimentación de palomas y otras aves en la Plaza Cívica de Columbia Heights ha provocado importantes problemas de salud pública, incluida la proliferación de excrementos de aves, que crean condiciones insalubres y plantean un riesgo de transmisión de enfermedades.
- Ha habido una falta de aplicación efectiva contra el sonido amplificado excesivo, con numerosas quejas y pedidos de acción que dieron como resultado respuestas insuficientes del Departamento de Policía Metropolitana (MPD) y el Departamento de Licencias y Protección al Consumidor (DLCP), afectando específicamente a las residencias cerca de la Plaza Cívica de Columbia Heights y las plazas de la estación Metro.
- El Departamento de Parques y Recreación (DPR) no ha realizado un mantenimiento oportuno de las instalaciones de la Plaza Cívica, como el parque acuático, y no ha lavado a presión el área de la Plaza Cívica, que está constantemente cubierta de los excrementos de aves mencionados anteriormente.

La Comisión ha trabajado de manera constante este año para abordar los problemas relacionados con la Plaza Cívica de Columbia Heights. Trabajamos con el Consejo de DC en la legislación para abordar el problema del sonido amplificado, como la Ley de Mitigación del Sonido Amplificado de 2024 y la Ley de Enmienda de Vida Armoniosa de 2024. Esperamos que estos

nuevos marcos legislativos se conviertan en ley en 2025 y esperamos trabajar con las agencias del Distrito para implementarlos.

También deberíamos financiar las recomendaciones del Estudio de Vida Pública de Columbia Heights con un paquete de inversión en infraestructura específico que se centre en reparaciones de 14th Street NW y los principales corredores comerciales, la plantación de más árboles para mejorar la cubierta arbórea, la repavimentación de aceras para reemplazar adoquines sucios y desmoronados, mejoras integrales de carriles para bicicletas y mejoras en espacios públicos como la Plaza Cívica.

En el futuro, la ANC 1A recomienda encarecidamente que las agencias del Distrito presten atención a nuestros persistentes y continuos llamados a la acción para abordar estas preocupaciones. Esto debe incluir una mayor aplicación de la ordenanza sobre ruido por parte del MPD y DLCP, un mejor mantenimiento por parte del DPR y una mejora en las operaciones por parte de District Bridges y otros socios comunitarios (con énfasis en el empoderamiento de los socios de Plaza Cívica). Esto también debe incluir respuestas rápidas y una comunicación fluida entre la ANC y las agencias pertinentes.

### Venta ambulante

La venta ambulante también ha sido un tema del estudio del OP y fue un foco importante de la Comisión en 2024.

Las calles de Columbia Heights, en particular 14th Street NW y 16th Street NW entre Park Road NW e Irving Street NW, son puntos importantes para la venta al aire libre de alimentos y mercancías. Los vendedores ambulantes son frecuentados por muchos residentes y visitantes de Columbia Heights, pero hasta finales de 2023, sus negocios eran ilegales según la ley del Distrito. El Consejo de DC despenalizó la venta ambulante a través de la Ley de Enmienda para el Fomento de los Vendedores Ambulantes de 2023, que también creó una zona de venta ambulante en Columbia Heights y Mt. Pleasant y estableció un marco para la selección de un Gerente de Zona de Venta y el establecimiento de Zonas de Venta.

El marco de venta ambulante creado por el Consejo de DC se creó en respuesta tanto a la naturaleza caótica e incierta del sistema existente como a las quejas significativas de los residentes en torno a problemas de acceso peatonal y limpieza. La implementación de ese marco ha sido lenta y en gran medida ineficaz. El Departamento de Licencias y Protección del Consumidor (DLCP) identificó a District Bridges como su administrador de la Zona de Venta a principios de este año, pero las negociaciones entre los dos con respecto al Plan del Sitio de Venta y las pautas subyacentes se han estancado.

La ANC 1A ha buscado ser un socio activo en la implementación de los nuevos sitios de venta, pero ha encontrado resistencia por parte de DLCP y District Bridges para establecer líneas de comunicación colaborativas. Las condiciones que llevaron a la aprobación de la Ley de Enmienda para el Fomento de los Vendedores Ambulantes de 2023 siguen vigentes y son insostenibles. La ANC 1A espera trabajar más de cerca con DLCP y District Bridges en el nuevo año para establecer un sistema sustentable de venta en Columbia Heights que funcione para todas las partes.

### Desarrollo económico

El desarrollo económico y la vitalidad del corredor comercial han disminuido significativamente, como lo demuestra la alta concentración de locales comerciales vacíos a lo largo de 14th Street NW, un programa de Main Street con recursos insuficientes que intenta servir tanto a Columbia Heights como a Mt. Pleasant, y una falta de visión de desarrollo económico integral para el vecindario.

El Comité de Desarrollo Económico y de Pequeñas Empresas de la ANC 1A ha trabajado diligentemente para atraer empresas a Columbia Heights y reducir la cantidad de edificios vacíos, pero a medida que las empresas continúan yéndose, necesitamos mayor apoyo e inversión. Por lo tanto, el Comité ha identificado varias estrategias que las agencias del Distrito deben implementar para ayudar a Columbia Heights a atraer y retener empresas.

Debemos implementar una estrategia integral de desarrollo económico para Columbia Heights que incluya un programa de subvenciones específico para pequeñas empresas propiedad de minorías a lo largo de 14th Street NW, materiales de marketing para el vecindario y propiedades vacías para reclutar nuevas empresas, mayor financiación para el programa Main Street, incentivos para contratar a miembros de la comunidad local y una implementación acelerada de las regulaciones para vendedores ambulantes.

### Justicia en materia de vivienda

Nuestro Comité de Justicia y Zonificación de Vivienda se relaciona regularmente con los electores que enfrentan inseguridad en materia de vivienda, ya sean personas sin hogar, inquilinos, posibles propietarios de viviendas o residentes de larga data, que están comprometidos a defender las necesidades de vivienda en Columbia Heights y el Distrito en su conjunto. Estas necesidades han llegado al punto de una crisis, ya que los miembros de la comunidad siguen teniendo que pagar los precios de sus viviendas y los posibles residentes no pueden permitirse mudarse aquí.

Hay varias acciones que las agencias del Distrito pueden tomar para mitigar esta crisis:

- Restablecer la financiación del Fondo Fiduciario para la Producción de Viviendas (HPTF, por sus siglas en inglés) al menos a los niveles del año fiscal 2023 (354 millones de dólares). Este programa se utiliza para crear viviendas asequibles protegidas y dedicadas que puedan complementar la zonificación inclusiva y las nuevas construcciones para permitir que los residentes de larga data permanezcan en esta comunidad y evitar futuros desplazamientos.
- Aumentar la cantidad de vales de vivienda disponibles y brindar recursos para procesarlos. En los últimos años, ha quedado muy claro que el programa de vales de vivienda de DC necesita mucha más inversión. Si bien ha habido muchos avances desde la auditoría de 2022, se puede hacer mucho más para servir a nuestros vecinos más vulnerables.
- Aumentar el apoyo a los inquilinos. La organización de inquilinos ha sido una herramienta esencial para garantizar que los inquilinos tengan más poder en Columbia Heights. Si bien las asociaciones de inquilinos son herramientas poderosas, a menudo es

difícil y oportuno formar una. La Oficina del Defensor del Inquilino (OTA, por sus siglas en inglés) tiene personal dedicado a apoyar a los inquilinos, pero tiene una demanda de apoyo mucho mayor de la que su personal puede manejar. La creación de FTE (equivalentes a tiempo completo; posiciones) adicionales para la OTA podría ayudar con este problema.

### Seguridad pública

La seguridad pública sigue siendo una preocupación persistente, con múltiples puntos conflictivos en todo el vecindario, en particular en el corredor de 14th Street NW que requieren una intervención más coordinada y una presencia regular. Los cinco problemas más urgentes son la seguridad de los inquilinos, la intrusión, el consumo de drogas, el robo de automóviles y los asaltos con armas letales.

Varios incidentes específicos que suscitaron preocupaciones en materia de seguridad pública este año fueron:

- Gran explosión de gas en 1433 Columbia Road.
- Continúan las preocupaciones sobre la salud y la seguridad de los inquilinos de complejos de viviendas más antiguos como Columbia Heights Village.
- Los intrusos han frecuentado el campo de la escuela primaria Harriet Tubman sin cesar desde el inicio de la construcción en agosto, lo que ha provocado problemas secundarios de seguridad pública como el consumo de drogas.
- El consumo de drogas, por sí solo, sigue practicándose abiertamente, especialmente en espacios públicos de gran tráfico como la Plaza Cívica.
- 126 robos de autos y 21 asaltos con arma letal, 9 de los cuales involucraban armas de fuego, resaltando los graves riesgos que enfrentan los vecinos simplemente para caminar por la calle.

El Comité de Seguridad Pública de ANC1A ha trabajado arduamente para abordar estos desafíos de seguridad pública. Colaboraron en la reubicación de las víctimas desplazadas de la explosión de gas y están en contacto con el Consejo de DC del Distrito de Columbia y las agencias municipales con respecto a la remediación y el apoyo a las víctimas de negligencia en la propiedad. Pidieron al Departamento de Policía Municipal que colocara una torre de cámaras en el campo de la escuela primaria Harriet Tubman para disuadir a los intrusos. Están facilitando la construcción de un nuevo Centro de Estabilización en Park Road para mitigar el consumo abierto de drogas en Plaza Cívica y sus alrededores. Y, por último, continúan comunicándose regularmente con los vecinos y la policía para informar mejor sobre las tendencias y la disuasión de los delitos violentos y el robo de automóviles en Columbia Heights.

La seguridad pública es un problema especialmente complejo de resolver, en particular en un lugar tan concurrido y diverso como Columbia Heights. Sin embargo, hay varias medidas que las agencias del Distrito pueden adoptar durante el próximo año para mejorar nuestra calidad de vida. Pedimos que:

- El Departamento de Salud Conductual continúa mejorando su difusión pública con respecto al nuevo Centro de Estabilización en Park Road.
- El Departamento de Edificios instituye inspecciones anuales obligatorias de los edificios, aumenta la conciencia de los inquilinos sobre los recursos para abordar quejas e instituye una revisión interna para evaluar la eficacia en el monitoreo de la seguridad de los edificios en todo el Distrito, pero especialmente en ANC1A.
- La Procuraduría General responsabiliza tanto al Departamento de Edificios como a los propietarios por negligencia, cuando corresponde.
- Y se le debe dar mayor financiamiento al Departamento de Servicios para Jóvenes y Rehabilitación para que funcione apropiadamente en el Distrito 1.

### Educación, juventud y familias

En 2024, el Comité de Educación, Juventud y Familias (EYF) de la ANC 1A, presidido por Christine Miller y el vicepresidente Ben Williams, representante de la Junta de Educación del Estado del Distrito 1, se centró en abordar cuestiones críticas que afectan a los jóvenes y las familias. El comité priorizó el apoyo a los estudiantes y las familias dentro y fuera de nuestras escuelas, la seguridad pública y la divulgación efectiva entre los residentes.

Varias presentaciones importantes destacaron su compromiso con las partes interesadas en cuestiones presupuestarias y de políticas. Sarah Brashear de DCPS analizó los planes para la escuela secundaria Euclid, abarcando su historia, ubicación y futura participación comunitaria. La Oficina del Vicealcalde de Educación presentó el presupuesto del año fiscal 2025, haciendo hincapié en las prioridades de las escuelas públicas. Bijan Verlin, analista de políticas legislativas de la oficina del presidente Mendelson, describió las próximas audiencias sobre políticas educativas y la legislación clave ante el Comité Plenario del Consejo de DC.

Las iniciativas clave se centraron en asegurar la financiación para las Escuelas Públicas del Distrito de Columbia (DCPS), las Escuelas Charter Públicas del Distrito de Columbia (DCPCS), las organizaciones comunitarias (CBO) y las agencias del Distrito específicas para garantizar que las asignaciones financieras satisfagan las necesidades críticas y, al mismo tiempo, preserven los programas vitales para familias y jóvenes en medio de las limitaciones presupuestarias.

La seguridad sigue siendo una preocupación central, con esfuerzos en curso para mejorar las rutas seguras para los estudiantes y fortalecer las asociaciones comunitarias. El comité inició esfuerzos en torno a la participación cívica de los jóvenes en asociación con organizaciones locales, especialmente con los numerosos programas centrados en el arte dedicados a la tutoría, la tutoría y la provisión de recursos a los jóvenes de nuestra comunidad. El comité planea continuar con esta iniciativa en 2025.

En defensa de las voces marginadas, el comité impulsó políticas integrales LGBTQ+ de las DCPS y servicios mejorados para familias vulnerables. También apoyaron una aplicación más estricta de la Ley de Acceso Lingüístico (LAA), enfatizando la inclusión lingüística para garantizar un acceso equitativo para las familias que no hablan inglés. Este trabajo incluyó la presentación de cartas presupuestarias, la aprobación de resoluciones, la participación en audiencias, el apoyo a los esfuerzos legislativos y la colaboración con organizaciones



comunitarias que brindan servicios a jóvenes y familias en el área ANC 1A. Además, el comité trabajó para construir colaboraciones entre comisiones dentro del Distrito 1 y en toda la ciudad, compartiendo las mejores prácticas y recursos para amplificar los esfuerzos colectivos y fortalecer el impacto comunitario, con planes de aprovechar este impulso el próximo año.

### Transporte

Columbia Heights es una comunidad muy diversa, y esa diversidad se aplica también a los medios de transporte. Tenemos grandes poblaciones de personas que se desplazan en coche, caminando, en bicicleta, en patinete, en autobús y metro, y cada vez más en ciclomotores y motocicletas.

Al mismo tiempo, nos enfrentamos al desafío de carreteras relativamente estrechas que no siempre permiten la inclusión de carriles exclusivos para todos los modos de transporte. Por lo tanto, nos vemos agobiados por aceras demasiado estrechas, graves congestiones de tráfico, un servicio de autobuses ineficiente, sistemas caóticos de recogida y entrega, corredores ciclistas inseguros y una miríada de otros problemas de transporte acuciantes.

El más alarmante de estos problemas se relaciona con la seguridad. El DDOT identifica la intersección de 14th Street NW a través de Columbia Heights como un corredor de alto riesgo de lesiones, con docenas de lesiones y muertes de peatones, ciclistas y conductores reportadas cada año. Y las intersecciones en toda nuestra comunidad necesitan desesperadamente mejoras para ser más seguras para todos los usuarios. ANC 1A presentó LTR24-0017, una Carta al DDOT sobre aportes de seguridad vial, a principios de este año para destacar varias de las áreas más peligrosas para la priorización trimestral por parte del DDOT. También hemos solicitado repetidamente mejoras multimodales a lo largo de Kenyon Street NW/Park Road NW, 14th Street NW e Irving Street NW. El programa de prioridad de autobuses del DDOT está abordando muchas de estas llamadas a la acción, por lo que ANC 1A espera trabajar con ellos para implementar la infraestructura recomendada del programa.

14th Street NW también se ve afectada por las numerosas operaciones de recogida y entrega que se realizan a todas horas. Esto ha llevado a la necesidad de contar con agentes de seguridad vial a tiempo completo en 14th Street NW y Irving Street NW para gestionar el flujo de estas actividades y evitar el estacionamiento en doble fila o el bloqueo de los carriles prioritarios para autobuses. Si bien la ANC 1A aprecia estos esfuerzos, es necesario hacer más para garantizar un viaje seguro y eficiente para todos los usuarios en este corredor clave, en particular a lo largo del frente de DC USA.

Por último, los comisionados han señalado que el mantenimiento de la infraestructura se ha deteriorado significativamente, en particular en las zonas de alto tráfico, con aceras y cruces peatonales en ruinas en el centro de Columbia Heights, y una infraestructura para bicicletas peligrosa y confusa a lo largo de 14th Street NW. Estos espacios públicos mal mantenidos, muchos de los cuales han sido denunciados por miembros de la comunidad a través del 311, necesitan remodelación.

### Recomendaciones para mejorar el funcionamiento de las ANC

La Ley de Comisiones Consultivas Vecinales de 1975, vigente desde el 10 de octubre de 1975 (Ley 1-21 del D.C.; Código Oficial del D.C. § 1-309.01 y siguientes) (“Ley ANC”) dicta cómo funciona la ANC 1A (y todas las ANC del Distrito). La Oficina de las Comisiones Consultivas Vecinales (OANC) facilita e implementa las disposiciones de la Ley ANC, brindando asistencia técnica, administrativa y de informes financieros a las ANC para que estén en línea con la realidad de cómo funcionamos y las necesidades de los comisionados.

Este año, la ANC 1A ha dedicado una enorme cantidad de trabajo a recopilar nuestras recomendaciones para la recién formada Junta Asesora de la OANC y el Plan Estratégico para el año fiscal 2024-2028, basándose en décadas de experiencia colectiva al servicio de la gente de Columbia Heights. Muchas de estas recomendaciones estaban contenidas en la correspondencia presentada bajo el número LTR24-0008, que se transmitió al Director Boese el 13 de marzo de 2024.

En general, la Comisión valora la visión estratégica que ha presentado la OANC para los próximos años. El enfoque del Plan Estratégico en la participación, la transparencia y los mecanismos de apoyo para las ANC es encomiable. No obstante, creemos que una mayor profundidad y concentración en determinadas áreas podría mejorar la eficacia del plan y su implementación en todo el Distrito.

Las principales recomendaciones de la ANC 1A para la OANC se pueden clasificar de la siguiente manera:

- Mayor apoyo para que las ANC lleven a cabo actividades de divulgación entre los residentes, los dueños de negocios, las organizaciones comunitarias y otras partes interesadas. Nos beneficiaríamos de sistemas más centralizados para que las personas se registren en las listas de distribución de la ANC, financiación para enviar correos a todos los residentes de DC en enero después de una elección con información sobre quiénes son sus ANC y cómo ponerse en contacto con ellos, y otros mecanismos para impulsar la participación.
- Facilitación de la creación de redes entre las ANC, en particular dentro de los barrios, y recursos interactivos en línea con ejemplos de ANC de alto funcionamiento para que los comisionados puedan aprender de sus pares en todo el distrito.
- Suministro de materiales educativos a las ANC más allá de los obligatorios, como las capacitaciones sobre ética y gestión de subvenciones. Los resúmenes legislativos, las sesiones informativas sobre cuestiones clave de política del Distrito y el análisis de los procesos específicos de la ANC, como los casos de BZA y los acuerdos de conciliación, podrían ser de gran ayuda para que los comisionados cumplan con sus obligaciones.
- Mayor apoyo ante desafíos logísticos como reuniones híbridas, contratación de personal asistente ejecutivo, búsqueda de espacios para reuniones y almacenamiento.
- Claridad en las operaciones financieras. Consolidar el uso de los bancos en todas las ANC y, potencialmente, reunir las bajo un solo banco ayudaría a solucionar este problema.

- Sistemas estandarizados para la participación y la rendición de cuentas de la comunidad, incluido un portal centralizado para las comunicaciones de la ANC, un seguimiento regular de las respuestas de la agencia a las posiciones de la ANC y el establecimiento de una Junta Asesora de la ANC con representación a nivel de distrito para garantizar operaciones consistentes y efectivas en todas las ANC.

## RESUMEN DE LAS ACTIVIDADES DE LA COMISIÓN

En esta sección se describen las resoluciones, correspondencia, acuerdos de conciliación, casos de zonificación y subvenciones aprobadas por la ANC 1A en 2024. Están ordenados por la fecha de la Asamblea General en la que se aprobaron e incluyen un resumen de la medida, así como del patrocinador de la medida, cuando corresponda.

### Resoluciones:

#### 10 de enero de 2024:

- CR01-2024 Resolución relativa al nombramiento de presidentes de comités
  - Patrocinador(es): Comisionado Dieter Lehmann Morales
- CR02-2024 Resolución relativa al calendario de reuniones de la Comisión, en su forma enmendada
  - Patrocinador(es): Comisionado Dieter Lehmann Morales

#### 12 de febrero de 2024:

- R24-0001 Resolución relativa a la aprobación de la Comisión en el Fondo de Seguridad de la ANC
  - Patrocinador(es): Anthony Thomas-Davis
- CR03-2024 Resolución relativa al nombramiento de miembros de cada comité de la Comisión
  - Patrocinador(es): Comisionado Anthony Thomas-Davis
- CR04-2024 Resolución sobre modificaciones a las reglas de la Comisión
  - Patrocinador(es): Comisionados Anthony Thomas-Davis y James A. Turner
- CR05-2024 Resolución relativa a la modificación de los estatutos de la ANC 1A
  - Patrocinador(es): Comisionado Mukta Ghorpadey
- R24-0002 Resolución relativa al apoyo a la creación de un nuevo pacto verde para las escuelas
  - Patrocinador(es): Comisionado Dieter Lehmann Morales a pedido de la Presidenta de la Comunidad Christine Miller, Comité de Educación, Juventud y Familia
- R24-0003 Resolución sobre el apoyo a la creación de un concurso de inscripción de votantes en las escuelas secundarias de toda la ciudad

- Patrocinador(es): Comisionado Dieter Lehmann Morales a solicitud de la presidenta de la comunidad, Christine Miller, Comité de Educación, Juventud y Familia.

### 13 de marzo de 2024

- R24-0005 Resolución sobre el apoyo a un Pacto Verde para la Vivienda
  - Patrocinador(es): Presidente Dieter Lehmann Morales a pedido del Presidente de la Comunidad Max Ewart, Comité de Justicia de Vivienda y Zonificación

### 10 de abril de 2024

- R24-0006 Resolución sobre la oposición a la Ley de Iniciativa de Enmienda de 2023 que está siendo considerada por el Consejo de DC del Distrito de Columbia
  - Patrocinador(es): Comisionado Billy Easley y Presidente Dieter Lehmann Morales
- R24-0007 Resolución sobre una protesta de Rayan, Inc. t/a Columbia Height Market (ABRA-127497) por una licencia de minorista de cannabis medicinal
  - Patrocinador(es): Comisionado Jeremy Sherman, Presidente del Comité de Pequeñas Empresas y Desarrollo Económico
- R24-0009 Resolución relativa a la aprobación de la solicitud de Throne Labs, Inc. para un permiso de espacio público para el programa piloto de baños públicos en Columbia Heights
  - Patrocinador(es): Comisionado Anthony Thomas-Davis

### 8 de mayo de 2024

- CR06-2024 Resolución relativa al reembolso de fondos al comisionado Billy Easley por un monto de \$1,600.00 por desembolsos mensuales para pagos de personal en enero/febrero de 2024
  - Patrocinador(es): Comisionado Billy Easley
- CR07-2024 Resolución relativa al nombramiento y destitución de miembros de determinados comités permanentes de la Comisión Consultiva Vecinal 1A
  - Patrocinador(es): Comisionado Anthony Thomas-Davis
- R24-0010 Resolución sobre la necesidad de establecer directrices permanentes y estandarizadas y de una implementación equitativa de las normas de tránsito en el Distrito de Columbia
  - Patrocinador(es): Comisionado Jeremy Sherman, Presidente del Comité de Pequeñas Empresas y Desarrollo Económico y Comisionado Stephen Coleman Kenny, Presidente del Comité de Transporte, Parques y Espacios Públicos

## 12 de junio de 2024

- CR07-2024 Resolución sobre el reembolso de fondos al comisionado Jeremy Sherman
  - Patrocinador(es): Comisionado Jaspal Bhatia

## 10 de julio de 2024

- R24-0012 Resolución sobre la urgente necesidad de prevenir la alimentación de aves y otras tareas de mantenimiento en la Plaza Cívica de Columbia Heights
  - Patrocinador(es): Comisionado Anthony Thomas-Davis
- R24-0013 Resolución que condena al Departamento de Servicios Generales e insta al Ejecutivo a apoyar a la Comisión Consultiva Vecinal 1A para asegurar espacio de oficina en Columbia Heights
  - Patrocinador(es): Comisionado Anthony Thomas-Davis
- R24-0014 Resolución sobre la eliminación de un bote de basura en 2734 Sherman Avenue NW
  - Patrocinador(es): Comisionado Billy Easley
- R24-0015 Resolución relativa a la evaluación del callejón de la calle 11 y la calle Irving NW por parte del Departamento de Transporte del Distrito
  - Patrocinador(es): Comisionado Billy Easley
- R24-0016 Resolución sobre la necesidad de que el Consejo de DC del Distrito de Columbia apruebe la Ley de Mitigación del Sonido Amplificado de 2024
  - Patrocinador(es): Comisionado Anthony Thomas-Davis
- CR09-2024 Resolución relativa a la aprobación de fondos para servicios de traducción que se utilizarán en la Feria de recursos para inquilinos de la ANC 1A/4B
  - Patrocinador(es): Presidente Dieter Lehmann Morales, a pedido del Presidente de la Comunidad Max Ewart, Comité de Justicia de Vivienda y Zonificación

## 22 de agosto de 2024

- CR10-2024 Resolución sobre la aprobación de la solicitud de subvención para una fiesta en la calle 10
  - Patrocinador(es): Comisionado Mukta Ghorpadey

## 11 de septiembre de 2024

- CR14-2024 Resolución sobre las modificaciones al establecimiento del Comité Especial sobre la Vida Pública en Columbia Heights
  - Patrocinador(es): Comisionado Anthony Thomas-Davis
- CR15-2024 Resolución sobre modificaciones a las reglas de la Comisión para incluir pautas sobre subvenciones comunitarias
  - Patrocinador(es): Comisionados Jeremy Sherman y Mukta Ghorpadey

- CR16-2024 Resolución relativa a la aprobación del presupuesto para el año fiscal 2025 de la Comisión Vecinal Asesora 1A Propuesta de presupuesto para el año fiscal 2025
  - Patrocinador(es): Comisionado Billy Easley y Presidente Dieter Lehmann Morales
- CR17-2024 Aprobación del Tercer Informe Financiero Trimestral del Año Fiscal 2024 de la Comisión Vecinal Asesora 1A
  - Patrocinador(es): Comisionados Jeremy Sherman y Mukta Ghorpadey
- CR18-2024 Resolución relativa al establecimiento de un grupo de trabajo sobre el proceso presupuestario y su promoción
  - Patrocinador(es): Comisionado Jeremy Sherman

### 9 de octubre de 2024

- R24-0017 Resolución de reconocimiento a los vecinos de 10th Street NW y a la fiesta en la cuadra de 10th Street
  - Patrocinador(es): Comisionado Mukta Ghorpadey
- R24-0018 Resolución sobre la oposición a las secciones 4 y 6 de la Ley de modificación de la Ley de vida armoniosa de 2024 ante el Consejo de DC del Distrito de Columbia
  - Patrocinador(es): Comisionado Anthony Thomas-Davis
- R24-0019 Una resolución sobre la designación de Plaza Cívica Partners como socios del parque del Departamento de Parques y Recreación para la Plaza Cívica de Columbia Heights
  - Patrocinador(es): Comisionado Anthony Thomas-Davis
- R24-0020 Resolución sobre las causas fundamentales y la respuesta a la explosión de gas en 1433 Columbia Rd NW
  - Patrocinador(es): Comisionados Carlo Perri, Dieter Lehmann Morales y Anthony Thomas-Davis

### 13 de noviembre de 2024

- R24-0021 Resolución sobre el apoyo a la Ley de enmienda de Vacante a Vibrante de 2024
  - Patrocinador(es): Comisionado Jeremy Sherman
- R24-0022, Resolución sobre una solicitud a DCPS y DGS para un monitoreo proactivo de la escuela primaria Harriett Tubman para prevenir el tráfico de drogas en las instalaciones
  - Patrocinador(es): Comisionado Billy Easley
- R24-0023, Resolución relativa a la confirmación por parte del Senado de más jueces para el Tribunal Superior del Distrito de Columbia
  - Patrocinador(es): Comisionado Billy Easley
- R24-0025, Resolución sobre el apoyo al proyecto de ley 25-630 “Ley de modificación del tiempo universal fuera del horario escolar de 2023”

- Patrocinador(es): Comisionado Dieter Lehmann Morales a pedido de la Presidenta Residente Christine Miller, Comité de Educación, Juventud y Familias
- R24-0026 Resolución sobre la concesión de “gran peso” a la Junta Estatal de Educación
  - Patrocinador(es): Comisionado Dieter Lehmann Morales a pedido de la Presidenta Residente Christine Miller, Comité de Educación, Juventud y Familias
- R24-0027 Resolución para declarar el sentido de la Comisión en relación con una moratoria sobre los eventos permitidos en la Plaza Cívica de Columbia Heights y la aclaración de la política de uso de sonido amplificado
  - Patrocinador(es): Comisionado Anthony Thomas-Davis
- R24-0028 Aprobación del Cuarto Informe Financiero Trimestral del Año Fiscal 2024 de la Comisión Vecinal Asesora 1A
  - Patrocinador(es): Comisionado Billy Easley
- R24-0030, “Aprobación de la solicitud de subvención de District Bridges para la subvención para la iluminación del árbol de Navidad”
  - Patrocinador(es): Comisionado Jeremy Sherman

### Correspondencia:

#### 12 de febrero de 2024

- LTR24-0003 Carta de apoyo para el Día de Columbia Heights 2024
  - Patrocinador(es): Comisionado Jeremy Sherman
- LTR24-0004 Carta al alcalde y al Consejo de DC del Distrito de Columbia sobre el presupuesto para el año fiscal 2025 para pequeñas empresas y desarrollo económico
  - Patrocinador(es): Comisionado Jeremy Sherman
- LTR24-0005 Carta al Consejo de DC y al MPD sobre la financiación de Business Beat para el presupuesto del año fiscal 2025
  - Patrocinador(es): Comisionados Jeremy Sherman y Billy Easley

#### 13 de marzo de 2024

- LTR24-0006 Carta de apoyo para los permisos para los puentes del distrito Serie Jueves y distribución de comidas 2024 en Plaza Cívica
  - Patrocinador(es): Comisionado Jeremy Sherman
- LTR24-0007 Carta de apoyo para la obtención de permisos para los eventos de celebración del centenario de Tivoli en Plaza Cívica
  - Patrocinador(es): Presidente Dieter Lehmann Morales
- LTR24-0008 Carta a la Oficina de las Comisiones Vecinales Asesoras sobre los comentarios de la ANC 1A sobre el borrador del plan estratégico 2024-2028
  - Patrocinador(es): Comisionado Jeremy Sherman
- LTR24-0009 Carta al vicescalde de Educación Paul Kihn y al canciller de las escuelas públicas de DC, Dr. Lewis Ferebee, sobre la presentación del presupuesto del alcalde para el año fiscal 2025 a la Comisión



- Patrocinador(es): Presidente Dieter Lehmann Morales a pedido de la Presidenta de la Comunidad Christine Miller, Comité de Educación, Juventud y Familia
- LTR24-0010 Carta al presidente del Consejo de DC, Phil Mendelson, sobre los recortes a las escuelas públicas de DC en el presupuesto del año fiscal 2025
  - Patrocinador(es): Presidente Dieter Lehmann Morales a pedido de la Presidenta de la Comunidad Christine Miller, Comité de Educación, Juventud y Familia
- LTR24-0011 Carta al presidente del Consejo de DC, Phil Mendelson, sobre el testimonio de los jóvenes en las próximas audiencias
  - Patrocinador(es): Presidente Dieter Lehmann Morales a pedido de la Presidenta de la Comunidad Christine Miller, Comité de Educación, Juventud y Familia
- LTR24-0012 Carta al DLCP solicitando información y actualizaciones sobre los esfuerzos de concesión de licencias para la venta ambulante en Columbia Heights
  - Patrocinador(es): Comisionado Stephen Coleman Kenny
- LTR24-0013 Carta a la Junta de Ajustes de Zonificación con respecto a la solicitud n.º 21088 en 3583 13th Street NW (SMD 1A07)
  - Patrocinador(es): Comisionado Mukta Ghorpadey

#### 10 de abril de 2024

- LTR24-0010 Carta a la Junta de Ajuste de Zonificación sobre una moción para reabrir un expediente cerrado para aceptar documentos para el caso BZA 21037
  - Patrocinador(es): Comisionado Jeremy Sherman

#### 8 de mayo de 2024

- LTR24-0011 Carta de apoyo sobre la solicitud de The Family Place para una enmienda de instalaciones a la Junta de Escuelas Charter Públicas del Distrito de Columbia
  - Patrocinador(es): Comisionado Stephen Coleman Kenny
- LTR24-0012 Carta de apoyo a la solicitud de excepción especial de The Family Place en 1501 Park Road NW dirigida a la Junta de Zonificación
  - Patrocinador(es): Comisionado Stephen Coleman Kenny

#### 10 de junio de 2024

- LTR24-0014 Carta de oposición sobre el caso BZA 21037 en 1361 Oak St NW a la Junta de Zonificación
  - Patrocinador(es): Comisionado Jeremy Sherman
- LTR24-0015 Carta sobre las modificaciones a la Ley de Acceso Lingüístico de 2004 dirigida a la Honorable Brianne K. Nadeau, Concejala del Distrito de Columbia
  - Patrocinador(es): Presidente Dieter Lehmann Morales a pedido de la Presidenta de la Comunidad Christine Miller, Comité de Educación, Juventud y Familia



- LTR24-0016 Informe de la Comisión Vecinal Asesora 1A sobre el caso número 20951A de la Junta de Ajuste de Zonificación, la solicitud de Round-Trip Properties, LLC para una modificación de importancia en 646 13th Street, NW
  - Patrocinador(es): Presidente Dieter Lehmann Morales, a pedido del Presidente de la Comunidad Max Ewart, Comité de Justicia de Vivienda y Zonificación

### 13 de noviembre de 2024

- LTR24-0017, Carta sobre la priorización de los aportes en materia de seguridad vial al Departamento de Transporte del Distrito
  - Patrocinador(es): Comisionado Jeremy Sherman
- LTR24-0018, Carta sobre la financiación para pequeñas empresas y desarrollo económico para el año fiscal 2026 dirigida al vicecalde de Planificación y Desarrollo Económico (DMPED), el Departamento de Desarrollo de Pequeñas Empresas y Empresas Locales (DSLBD), el Departamento de Licencias y Protección del Consumidor (DLCP) y la Oficina de Gestión de Presupuesto y Rendimiento (OBPM)
  - Patrocinador(es): Comisionado Jeremy Sherman
- LTR24-0019, Carta sobre la financiación del transporte y los espacios públicos para el presupuesto del año fiscal 2026 al Departamento de Transporte del Distrito (DDOT) y al Departamento de Obras Públicas (DPW)
  - Patrocinador(es): Comisionado Stephen Coleman Kenny
- LTR24-0020, Carta sobre herramientas de comunicación mejoradas para estudiantes y familias para el presupuesto del año fiscal 2026 dirigida a la Oficina del Director de Tecnología (OCTO)
  - Patrocinador(es): Presidente Dieter Lehmann Morales a pedido de la Presidenta de la Comunidad Christine Miller, Comité de Educación, Juventud y Familia
- LTR24-0021, Carta sobre las prioridades para el presupuesto del año fiscal 2026 a la Oficina del Superintendente Estatal de Educación (OSSE)
  - Patrocinador(es): Presidente Dieter Lehmann Morales a pedido de la Presidenta de la Comunidad Christine Miller, Comité de Educación, Juventud y Familia
- LTR24-0022, Carta sobre las prioridades relacionadas con los estudiantes para el presupuesto del año fiscal 2026 al Departamento de Parques y Recreación (DPR)
  - Patrocinador(es): Presidente Dieter Lehmann Morales a pedido de la Presidenta de la Comunidad Christine Miller, Comité de Educación, Juventud y Familia
- LTR24-0023, Carta sobre las prioridades para el presupuesto del año fiscal 2026 a la Junta Estatal de Educación (SBOE )
  - Patrocinador(es): Presidente Dieter Lehmann Morales a pedido de la Presidenta de la Comunidad Christine Miller, Comité de Educación, Juventud y Familia
- LTR24-0024, Carta sobre las prioridades para el presupuesto del año fiscal 2026 a las Escuelas Públicas del Distrito de Columbia (DCPS)
  - Patrocinador(es): Presidente Dieter Lehmann Morales a pedido de la Presidenta de la Comunidad Christine Miller, Comité de Educación, Juventud y Familia

## Acuerdos de conciliación

8 de mayo de 2024

- A24-0003 Acuerdo de conciliación relativo a Green Label Consulting, LLC t/a Green Label (ABCA-127434) para una licencia de minorista de cannabis medicinal (SMD 1A02)
  - Patrocinador(es): Comisionado Jeremy Sherman

9 de octubre de 2024

- A24-0007 Acuerdo de conciliación relativo a Green Tree Incorporated d/b/a Greenway's en 3617 14th St NW (SMD 1A04), para una licencia de minorista de cannabis medicinal
  - Patrocinador(es): Comisionado Jeremy Sherman

13 de noviembre de 2024

- A24-0008 Una adenda al acuerdo de conciliación de MVA Inc. d/b/a Cinco Soles para un patrocinio de entretenimiento

## Casos de zonificación

13 de marzo de 2024

- Caso BZA 21088 Solicitud de una excepción especial para los elementos de la azotea y el piso superior en 3583 13th Street NW (SMD 1A07)
  - Patrocinador(es): Comisionado Mukta Ghorpadey

## Subvenciones

13 de marzo de 2024:

- Subvención a District Bridges para el Día de Columbia Heights 2024

22 de agosto de 2024:

- Subvención a la fiesta en la calle 10

13 de noviembre de 2024:

- Subvención a District Bridges para la iluminación del árbol de Navidad de Columbia Heights

## INFORME FINANCIERO

La Comisión aprueba un presupuesto al inicio de cada año fiscal. El 13 de septiembre de 2023, la Comisión votó por unanimidad para aprobar su presupuesto propuesto para el año fiscal 2024 de \$27,360 presentado por el Tesorero. Los costos totales incluidos en el presupuesto final se pueden encontrar a continuación:

- Personal administrativo (\$11,000);
- Costo directo de oficina (\$6,000);
- Comunicaciones, incluidas las herramientas de gestión de relaciones con los constituyentes (\$2,000);
- Materiales de oficina, equipos, impresión (\$1,000);
- Subvenciones y patrocinios (\$6,000);
- Costos bancarios (\$360); y
- Otros costos (\$1,000).

La Comisión también aprobó recientemente su presupuesto para el año fiscal 2025 el 11 de septiembre de 2024, que compone un total de \$28,507.40 e incluye los siguientes gastos:

- Personal administrativo (\$9,000);
- Costo directo de oficina (\$6,200);
- Comunicaciones, incluidas las herramientas de gestión de relaciones con los constituyentes (\$3,097.40);
- Transporte (\$100);
- Subvenciones y patrocinios (\$8,750);
- Cargos bancarios (\$360); y
- Otros costos (\$1,000).

Este presupuesto reflejó la mayor disposición de ANC 1A a apoyar proyectos comunitarios con subvenciones y patrocinios.

Para obtener más información sobre las finanzas de la ANC 1A, incluidos los informes auditados por la Oficina de Comisiones Consultivas Vecinales y la Oficina del Director Financiero del Distrito de Columbia, visite <https://anc.dc.gov/node/1478251>.

De conformidad con el Código Oficial del Distrito de Columbia § 1–309.13(d)(1), el Auditor del Distrito de Columbia es responsable de auditar rutinariamente las cuentas financieras de las Comisiones Consultivas Vecinales, así como de presentar un informe consolidado de toda la actividad financiera de todas las Comisiones Consultivas Vecinales al Consejo del Distrito de Columbia.

ANC 1A otorgó subvenciones y patrocinios a los siguientes destinatarios en 2024:

- Día de Columbia Heights
- Patrocinio de las luces navideñas de District Bridges Columbia Heights
- Subvención para la fiesta en 10th Street NW
- Servicios de traducción para la feria de recursos para inquilinos